

„KaeM Inwest S.C.”

MAŁGORZATA PABICH, KRZYSZTOF PABICH

siedziba: 97-300 Piotrków Tryb. ul. Stolarska 16

tel. fax.: (0-44) 7339966

e-mail: krzysztof.pabich@poczta.onet.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR	Gmina Mniszków z siedzibą przy ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa i remonty świetlic wiejskich w miejscowościach Prucheńsko Małe, Małe Końskie, Strzelce oraz Radonia.		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont i przebudowa świetlicy w miejscowości Radonia		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Miejscowość : Radonia Gmina : Mniszków Jednostka ewid. 100703_2 Mniszków Obręb ewid. 0022 Radonia Nr działki ewid. 285		DATA: luty 2022 r.	
KATEGORIA OBIEKTU: Budynki kultury, nauki i oświaty – IX		EGZEMPLARZ: 1 2 3	
Projektant architektura	mgr inż. Krzysztof Pabich	LOD/1404/ZOOZ/11 <i>upr. w spec. architektonicznej</i>	podpis:
Projektant konstrukcja	mgr inż. Krzysztof Pabich	LOD/0114/PWOK/03 <i>upr. w spec. budowlanej do kierowania i proj. bez ograniczeń</i>	podpis:

SPIS OPRACOWANIA

I. Oświadczenie projektantów.....	str. 3
II. Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego.....	str. 4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	str. 4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowania obiektu budowlanego.....	str. 4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu.....	str. 4
4. Charakterystyczne parametry budynku.....	str. 5
5. Opinia geotechniczna.....	str. 5
Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	str. 5
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	str. 5
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.....	str. 5
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	str. 5
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	str. 6
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	str. 6
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	str. 6
13. Informacje o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej	str. 6
14. Opis do inwentaryzacji budynku i remontowanych pomieszczeń	str. 7
15. Ekspertyza techniczna do remontu pomieszczeń i przydatności ich do dalszego użytkowania	str. 7
16. Zakres robót remontowych i przebudowy pomieszczeń	str. 7
III. Część rysunkowa.....	str. 12
Rys. 1. Inwentaryzacja budynku świetlicy wiejskiej nr rys. I-1	str. 13
Rys. 2. Inwentaryzacja budynku świetlicy wiejskiej nr rys. I-2	str. 14
Rys. 3. Inwentaryzacja budynku świetlicy wiejskiej nr rys. I-3	str. 15
Rys. 4. Inwentaryzacja budynku świetlicy wiejskiej nr rys. I-4	str. 16
Rys. 5. Inwentaryzacja budynku świetlicy wiejskiej nr rys. I-5	str. 17
Rys. 6. Inwentaryzacja budynku świetlicy wiejskiej nr rys. I-6	str. 18
Rys. 7. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. 1	str. 19
Rys. 8. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. 2	str. 20
Rys. 9. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. 3	str. 21
Rys. 10. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. 4	str. 22
Rys. 11. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. 5.....	str. 23
Rys. 12. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. 6.....	str. 24
Rys. 13. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. E-1	str. 25
Rys. 14. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. E-2	str. 26
Rys. 15. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. W-1	str. 27
Rys. 16. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. W-2	str. 28
Rys. 17. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. KS-1.....	str. 29
Rys. 18. Remont budynku świetlicy wiejskiej nr rys. KS-2.....	str. 30

STOSOWNIE DO ART. 34 UST. 3d PKT 3 USTAWY Z DN. 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE OŚWIADCZAM, IŻ NINIEJSZY PROJEKT SPORZĄDZONY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.			
Projektant architektura	mgr inż. Krzysztof Pabich	LOD/1404/ZOOZ/11 <i>upr. w spec. architektonicznej</i>	podpis
Projektant konstrukcja	mgr inż. Krzysztof Pabich	LOD/0114/PWOK/03	podpis

Niniejszy opis jest integralną częścią składową projektu budowlanego wykonanego w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Przedkładany projekt spełnia warunki prawa budowlanego odnośnie zawartości i szczegółowości projektu budowlanego wymaganego na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę w zakresie projektu architektoniczno - budowlanego. Przed przystąpieniem do robót budowlanych może się okazać niezbędnym doszczegółowienie zaprojektowania niektórych detali w ramach projektu technicznego. Projekty techniczne powinny zostać wykonane i sprawdzone przez osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane do projektowania, aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwych izb samorządu zawodowego oraz powinny uzyskać akceptację projektanta niniejszego opracowania.

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynki kultury, nauki i oświaty (kategoria obiektu IX)

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Po wykonaniu remontu i przebudowy budynku będą wykorzystywany zgodnie z przeznaczeniem jako świetlica wiejska.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Remontowane pomieszczenie nie wpływają na zmianę formy i układu urbanistycznego na i ma to wpływu na otaczającą i istniejącą zabudowę.

Sposób wykończenia obiektu:

- świetlica wiejska – bez zmian

3.1. Elewacje

Elewacje z tynku drobnoziarnistego – projektowane ocieplenie budynku.

3.2. Dach i obróbki blacharskie

Dach z blachy – projektowana wymiana pokrycia dachu z blachy na rąbek stojący w kolorze grafitowym, obróbki blacharskie z blachy płaskiej w kolorze grafitowym.

3.4. Rynny i rury spustowe

Rynny i rury spustowe systemowe wg wybranego producenta, w kolorze grafitowym.

3.5. Okna

Stolarka okienna PCV biała bez zmian – do wymiany na PCV w jednostronnym kolorze od zewnątrz antracyt od wewnątrz biała.

3.6. Drzwi

Drzwi zewnętrzne aluminiowe w kolorze grafit, wewnętrzne płytowe w kolorze dąb fabrycznie wykończone – do wymiany.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU

Podstawowe dane techniczne

Kontener szatniowy:

1. Powierzchnia zabudowy – bez zmian
2. Powierzchnia użytkowa – bez zmian
3. Kubatura - bez zmian
4. Wymiary zewnętrzne budynku

szerokość bez zmian : 17,05 m

długość bez zmian : 10,55 m

5. Wysokość maksymalna budynku do okapu (bez zmian : 3,97 m

6. Kąt nachylenia połaci dachowych około : 33°, 25°, 66°

7. Liczba kondygnacji : 2

5. OPINIA GEOTECHNICZNA

Nie dotyczy.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek nie jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Nie dotyczy.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy.

11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCEGO UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

W remontowanym i przebudowywanym budynku znajdują się następujące instalacje wewnętrzne:

- instalacja wodnokanalizacyjna,
- instalacja elektryczna wewnętrzna
- wentylacja grawitacyjna,

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowana konstrukcja dachu zabezpieczona będzie do stopnia trudno zapalności. Klasa odporności ogniowej budynku ZL III - Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.), stwierdzono, iż dla tej kategorii budynków nie jest wymagane ustalenie klasy odporności pożarowej.

Pokrycie dachu z blachy stal. ocynkowanej w klasie NRO.

Ściany zewnętrzne oraz przekrycie dachu wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ogień

13. INFORMACJA O ZGODNIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W art. 9 USTAWY LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W art. 6a ust. 2 USTAWY O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

14. OPIS DO INWENTARYZACJI BUDYNKU I REMONTOWANYCH POMIESZCZEŃ

Budynek świetlicy wiejskiej w miejscowości Radonia jest budynkiem, który został wykonany i oddany do użytkowania ok. 1980 roku. Budynek użytkowany jako świetlica wiejska i nie zostanie zmieniony. W części pomieszczeń z racji na bieżącą eksploatację i potrzeby użytkowników zostanie przeprowadzona przebudowa polegająca na, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, ociepleniu ścian zewnętrznych oraz zostanie przeprowadzony remont pomieszczeń wraz z wymianą instalacji wewnętrznych. W celu uzyskania odpowiedniej wysokości na parterze posadzka zostanie obniżona o ok. 6 cm w celu uzyskania 3,0 m w świetle pomieszczeń.

15. EKSPERTYZA TECHNICZNA DO REMONTU POMIESZCZEŃ I PRZYDATNOŚĆ ICH DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA

Budynek świetlicy wiejskiej przewidziany do remontu i przebudowy jest w dostatecznym stanie technicznym. Elementy konstrukcyjne nie wykazują nadmiernego ugięcia czy zarysowań.

Pod względem bezpieczeństwa konstrukcji budynek można dalej bezpiecznie użytkować zgodnie z przeznaczeniem.

16. ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH I PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ

ZAKRES PRAC REMONTOWYCH I PRZEBUDOWY OBEJMUJE:

- wymiana i wykonanie drzwi wewnętrznych należy zamontować drzwi płytowe fabrycznie wykończone w kolorze dąb naturalny,
- wymiana okien zewnętrznych na PCV o współczynniku przenikania $U < \text{lub} = 0,9 \text{ W/m}^2 \times K$ kolor jednostronny do uzgodnienia z zamawiającym (antracyt/ biały),
- wymiana drzwi zewnętrznych na ślusarkę drzwiową zewnętrzną (aluminium ciepłe) $U < \text{lub} = 1,3 \text{ W/m}^2 \times K$ kolor grafit do uzgodnienia z zamawiającym
- wykonanie uzupełnień tynków,
- okładziny ścian wewnętrznych z płyt GK,
- Wykonanie sufitów podwieszanych z GKF poddasze
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach (parter).
- wykonanie malowania ścian i sufitów w kolorze uzgodnionym z zamawiającym
- wykonanie nowych posadzek betonowych oraz warstw ociepleniowych i izolacyjnych posadzek (na parterze należy posadzki opuścić o 5 cm w celu uzyskania wysokości),
- ułożenie glazury i terakoty w pomieszczeniu mokrym – kolorystyka uzgodniona z zamawiającym
- ułożenie warstw nawierzchni z płytek podłogowych – płytka drewnopodobna wraz z cokołem – parter i pomieszczenia mokre,
- wykonanie ocieplenia stropu z wełny mineralnej gr. 20 cm ma stropie drewnianym – poddasze,
- wykonanie termomodernizacji ścian budynku gr. 15 cm wraz z wymianą parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze dachu i wewnętrznych MDF lub PCV kolor parapetów zewnętrznych biały, tynk na elewacji silikatowy o uziarnieniu 2 mm kolor 2 grupa kolorystyczna do uzgodnienia na etapie realizacji z zamawiającym, ściana wschodnia z uwagi

na to iż budynek znajduje się w granicy należy wykonać ocieplenie wewnętrzne z wełny mineralnej gr. 15 cm, na ścianie wschodniej tynk cementowo-wapienny i wyprawa elewacyjna jak na pozostałych ścianach,

- Wykonanie nowych instalacji wewnętrznych wraz z osprzętem: elektrycznym, wod – Kan, CO grzejniki elektryczne,
- wykonanie armatury sanitarnej i elektrycznej,
- wykonanie schodów żelbetowych na poddasze wraz z barierką schodową ze stali nierdzewnej i obłożeniem płytkami schodów,
- wykonanie podłogi z płyt osb lub wiórowych gr. 18 mm oraz ułożenie paneli winylowych w kolorze dąb naturalny – imitacja parkietu,
- wykonanie schodów wejściowych do budynku wraz z barierkami – schody frontowe z kostki brukowej, schody boczne istniejące obłożone płytkami,
- Wykonanie ogrodzenia przy budynku świetlicy z paneli ogrodzeniowych tzw. przemysłowych, ogrodzenie z paneli ogrodzeniowych wys. 1,53 m gr. drutu 3,8 mm, słupek z profil stalowy 60x 40x 2,0mm całość galwanizowana i malowana proszkowo w kolorze zielonym cokół betonowy wys. 0,25 m z gniazdem betonowym na słupki. Brama otwieralna dwuskrzydłowa o szerokości 4,5 m i wysokości dostosowanej do wysokości ogrodzenia z fabrycznym blokowaniem skrzydeł i możliwością zamknięcia trwałego. Furtka min. 1,0 m z klamką i zamkiem atestowanym. Kolor bramy i furtki zielony malowany proszkowo uprzednio galwanizowany.
- kostka przy opasce i schodach zewnętrznych 8 cm kolor, kostka prostokątna szerokości 15 o 20 cm. Obrzeża 8x 30 x 100 cm kolor. Schody wykonać do wszystkich wejść do budynku.
- wykonanie zewnętrznej instalacji sanitarnej z wpięciem do sieci kanalizacji sanitarnej na działce inwestora,
- wykonanie klatki schodowej na poddasze żelbetowej obłożonej płytkami i z barierkami stalowymi ze stali nierdzewnej, istniejące schody drewniane do demontażu, w miejscu istniejącej klatki schodowej wykonać brakujący strop i powstaną dwa schowki na dole i na poddaszu.

Wymagania szczegółowe co do zastosowanych materiałów

Wymiana istniejących drzwi wewnętrznych na nowe (płyta wiórowa wzmacniana ramiakiem) w kolorze dąb z ościeżnicą w tym samym kolorze, drzwi wyposażone w klamki ze stali nierdzewnej oraz zamki atestowane. Wymiary drzwi wewnętrznych 90/205 cm – światło otworu drzwi (drzwi do WC z kratkami dolnymi).

W miejscach gdzie zostały wybite nowe otwory drzwiowe należy umieścić nadproże L-19. Po montażu ościeżnic w nowych oraz istniejących otworach drzwiowych należy uzupełnić ubytki w ścianach gładzią gipsową oraz wykonać malowania pomieszczeń w kolorach uzgodnionych z użytkownikiem.

Należy wykonać nowe podejścia w toaletach do armatury łazienkowej oraz podejścia pod grzejniki wraz z montażem urządzeń i osprzętu sanitarnego.

W pomieszczeniach mokrych należy wykonać uzupełnienie tynków na ścianach. Na przygotowane powierzchnie ścian istniejących ułożyć płytki ceramiczne ściennie na wysokość minimum 2,2 m. Kolorystyka płytek do uzgodnienia na etapie realizacji z zamawiającym.

Parametry płytek ściennych:

- gatunek I
- nasiąkliwość E o małej nasiąkliwości
- wytrzymałość na zginanie 15 N/mm^2

W pomieszczeniach mokrych i pozostałych pomieszczeniach należy wykonać warstwę izolacyjną z papy izolacyjnej lub folii, warstwę izolacji cieplnej z ze styropianu twardego oraz wylewki betonowej. Na tak przygotowane podłoże kleimy płytki ceramiczne zaprawą klejącą. Kolorystyka płytek do uzgodnienia na etapie realizacji z zamawiającym. Płytki w pozostałych pomieszczeniach oprócz pomieszczeń sanitarnych należy zastosować płytki drewnopodobne kolor do uzgodnienia z zamawiającym.

Parametry płytek podłogowych:

- gatunek I
- ścieralność PEI minimum 4
- nasiąkliwość E o małej nasiąkliwości
- wytrzymałość na zginanie 35 N/mm^2
- antypoślizgowość R minimum R11

Malowanie pomieszczeń, należy utrzymać kolorystykę pomieszczeń tj. kolory pastelowe, farba emulsyjna do stosowania wewnętrznego, po wcześniejszym uzupełnieniu ubytków w tynku na suficie i ścianach. Kolory farb należy uzgodnić z zamawiającym na podstawie przedstawionych próbek.

Montaż lamp oświetleniowych i osprzętu elektrycznego w postaci gniazd wtykowych, przełączników oświetleniowych, wraz z wyminą kabli w obrębie pomieszczeń, osprzęt typowy, lampy oświetleniowe LED.



Rozwiązania projektowe docieplenia ścian

Dla budynku projektuje się wykonanie ocieplenia metodą lekką - mokrą z użyciem styropianu zgodnie z instrukcją ITB nr 334/2002 po wykonaniu wymiany stolarki okiennej i drzwiowej.

Grubość warstwy styropianu

Jako warstwę ocieplającą ścian przyjęto styropian samogasnący fasadowy grubości **15 cm**, ocieplenie ściany wschodniej w postaci ocieplenie od wewnątrz wełną mineralną twardą gr. 15 cm, ściana wschodnia wykończona tynkiem cementowo-wapienną oraz tynkiem droбноziarnistym jak pozostałe ściany.

Rodzaj materiałów

Do wykonania ocieplenia należy użyć materiałów tego samego systemu spośród systemów oferowanych przez producentów na rynku. System ten powinien posiadać aprobatę techniczną dla grubości styropianu 15 cm.

Sposób przygotowania powierzchni ściany do klejenia

Przed przystąpieniem do prac ociepleniowych należy zdemontować obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe, elementy oświetleniowe.

Podłoże, na którym będzie montowany system musi być uprzednio oczyszczone z brudu, z kurzu, porostów, zmyte wodą; należy usunąć luźno związane fragmenty tynku, sprawdzić przyczepność tynku poprzez opukanie a następnie odspojone kawałki tynku należy odkuć i wykonać tynk ponownie.

Przygotowaną powierzchnię zagruntować systemowym preparatem gruntującym zwiększającym przyczepność kleju. Gruntowanie wykonać za pomocą szczotki malarskiej lub metoda natryskową.

Sposób mocowania płyt

W celu zapewnienia prostej, wypoziomowanej dolnej krawędzi ocieplenia prace rozpocząć należy od zamocowania listew cokołowych (startowych) o szerokości odpowiedniej do grubości ocieplenia, czyli 15 cm. Listwę mocować do podłoża przy pomocy kołków rozporowych.

Klejenie płyt styropianowych rozpocząć należy od listwy startowej. Po uprzednim dopasowaniu płyty styropianu należy nałożyć na nią zaprawę klejową metodą punktowo-krawędziową.

Masę klejową należy układać na obrzeżach pasmami o szerokości 3-4 cm, a na pozostałej powierzchni plackami o średnicy ok. 8 cm. Pasma należy nakładać na obwodzie płyty w odległości ok. 3 cm od krawędzi, tak aby po przyklejeniu zaprawa nie wyciskała się poza krawędzie styropianu. Po nałożeniu masy klejącej płytę należy bezzwłocznie przyłożyć do ściany i docisnąć przez uderzenie packą drewnianą do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami. Niedopuszczalne jest dociskanie przyklejonych płyt styropianowych po raz drugi, ani poruszanie płyt po upływie kilku minut.

Przyklejanie płyt styropianu do ściany powinno odbywać mijankowe, w kierunku od dołu do góry ściany.

Ewentualne szczeliny powstałe w warstwie ocieplającej wypełnić przez wstawienie klinów styropianowych lub przez wprowadzenie ekspansywnej pianki poliuretanowej. Szczelin nie wolno wypełniać klejem!

Po stwardnieniu kleju mocującego styropian (minimalny czas wg wskazań producenta) należy dodatkowo zamocować styropian do ściany za pomocą przeznaczonych do tego celu kołków rozporowych z tworzywa sztucznego w ilości 4szt. na m² ściany. Otwory pod kołki należy wywiercić odpowiednio wybranym wiertłem na głębokość zakotwienia min. 6-8 cm.

Osadzić kołki opierając talerzyki o powierzchnię ocieplenia i wbić trzpień do oporu. Całą powierzchnię styropianu oraz ewentualne nierówności (uskoki między płytami ocieplenia, odchyłki od płaszczyzny, wystające fragmenty wypełnienia szczelin itp.) należy

zszlifować ręcznie pacą pokrytą gruboziarnistym papierem ściernym lub mechanicznie przy pomocy szlifierki oscylacyjnej.

Klejenie należy wykonać przy pogodzie bezdeszczowej, gdy temperatura powietrza nie jest niższa niż +5°C. Należy także unikać bezpośredniego nasłonecznienia i wiatru.

Sposób wykończenia powierzchni elewacyjnej

Na przygotowaną powierzchnię styropianu należy nanieść warstwę masy klejowej o grubości ok. 3 mm rozpoczynając od góry ściany pasami pionowymi o szerokości siatki zbrojącej. W warstwie tej należy zatopić specjalnie do tego celu przeznaczoną atestowaną siatkę (tkaninę) zbrojącą z włókien szklanych. Siatka zbrojąca powinna być napięta i całkowicie wciśnięta w masę klejącą. Sąsiednie pasy siatki powinny być układane na zakład nie mniejszy niż 5 cm w pionie i w poziomie.

Narożniki otworów okiennych i drzwiowych wzmocnić przez naklejenie kawałków siatki o wymiarach 20 x 35 cm.

Krawędzie otworów i budynku wzmocnić przez osadzenie odpowiednich kątowników ochronnych.

Następnie na powierzchnię przyklejonej siatki należy nanieść drugą warstwę masy klejowej o gr. ok. 1 mm w celu całkowitego jej przykrycia. Całą powierzchnię dokładnie wyrównać i wygładzić.

Po całkowitym wyschnięciu warstwy zbrojonej tj. nie wcześniej niż po dwóch dniach całą powierzchnię przeszlifować papierem ściernym. Można przystąpić do wykonywania podkładu tynkarskiego. Podkład tynkarski nakładać w temp. +5°C do +25°C. Czas wysychania zależny od warunków atmosferycznych wynosi od 4h do 12h. Przy wykonywaniu tej pracy należy unikać bezpośredniego nasłonecznienia i wiatru.

Na tak przygotowane podłoże nałożyć cienkowarstwowy tynk strukturalny mineralny.

Nakładanie tynku może być prowadzone w temp. -t-5°C do +25°C przy unikaniu bezpośredniego nasłonecznienia, deszczu i wiatru.

Aby uniknąć powstania widocznych cieni na połączeniach tynku nakładanego wcześniej i później wszelkie czynności wykonywane z nałożeniem wyprawy jednego rodzaju i koloru należy prowadzić metodą „mokre na mokre”. Oznacza to takie rozplanowanie przerw technologicznych w trakcie nakładania tynku, aby pokrywały się one z liniami naturalnymi rozgraniczeń na elewacji (np. narożniki wewnętrzne i zewnętrzne, rury spustowe itp.).

Przerwy technologiczne można wykonać z zastosowaniem samoprzylepnej taśmy malarskiej.

Kolorystyka i struktura

Projektuje się wykonanie elewacji w kolorach uzgodnionych z zamawiającym i zgodnie z projektem przykładową kolorystyką. Kolor drzwi brąz lub grafit i okien kolor jednostronny od zewnątrz od wewnątrz- biały.

Struktura tynku: kaszka drobna gr. uziarnienia 2,0 mm – tynk silikatowy lub silikonowy.

opracował:

Projektant architektura	<i>mgr inż. Krzysztof Pabich</i>	LOD/1404/ZOOZ/11 <i>upr. w spec. architektonicznej</i>	podpis
----------------------------	---	--	--------

CZĘŚĆ RYSUNKOWA